Продажа

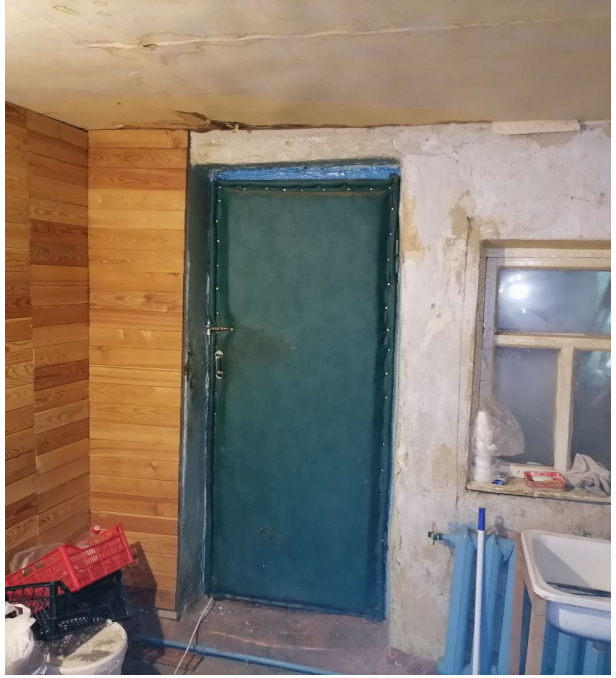
Продам дом с земельным участком

Ленинский,

Тульская обл, сп Ленинский, ул Садовая, д 28

₽ 2 399 000

Продам дом общей площадью 47 м.кв с земельным участком 7,5 сот. в тихом спокойном районе Ленинского поселка.
Дом состоит из 3х помещений . Кухня 9,6 м.кв, комната 22,5 м.кв.(жилая) , и неотапливаемая пристройка 14,8 м. кв(при желании легко можно сделать отапливаемой).
Газ,вода , электричество заведены в дом.
Требуется вывод канализации из дома (яма на участке присутствует). В доме установлены пластиковые окна , новый котел АГВ. Комнатам требуется косметический ремонт.
Также на территории имеются:
- капитальный кирпичный гараж
- 2 капитальные постройки(подсобное помещение)
- 2 теплицы
- плодовые деревья и кустарники
Территория участка с фасада огорожена мет. профилем , далее сетка рабица.

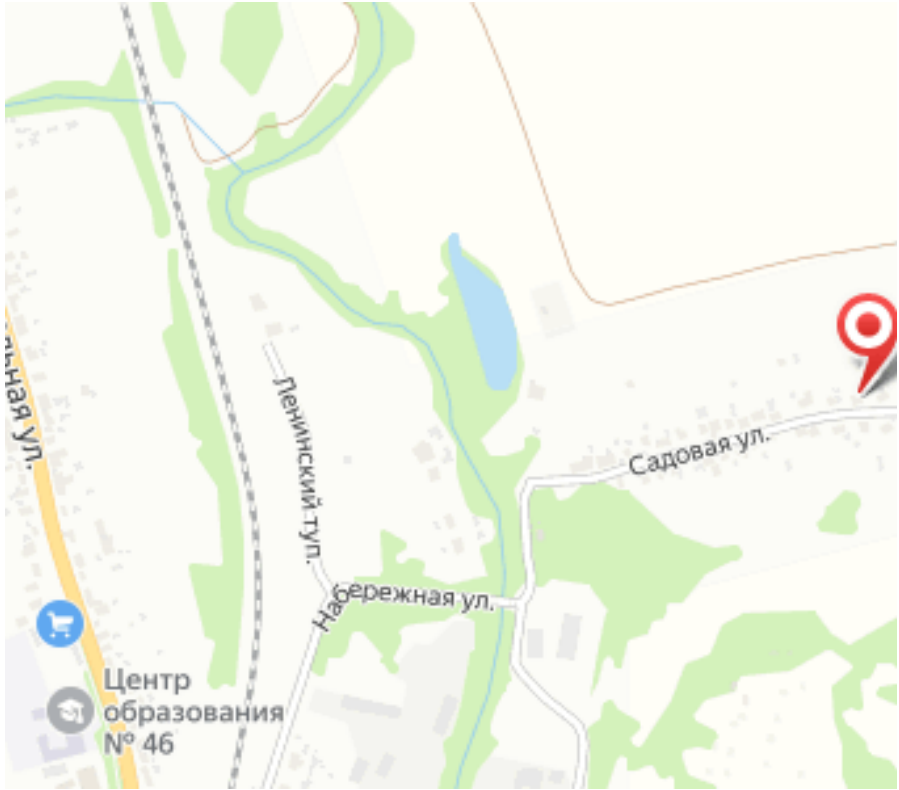


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **46.9 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1959**
Санузел: **на улице**
Удобства: **на улице**
Количество комнат: **1**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Подвальное помещение: **Гараж**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **отсутствует**
Статус участка: **Личное подсобное хозяйство (ЛПХ)**

PLAFEN

FRAGILE
12 X 0,75 L
ЛЕМАКС


Ленинский туп.
Набережная ул.
Садовая ул.
Центр образования № 46