Продажа

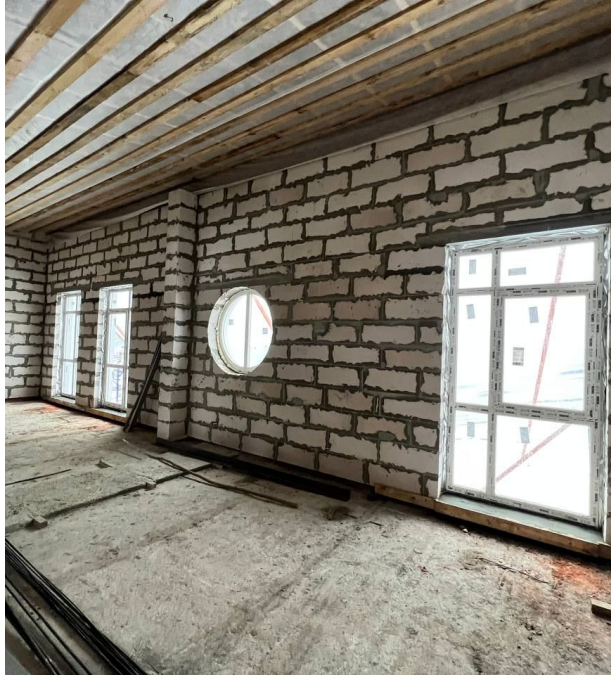
Дом по цене однокомнатной квартиры

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, деревня Ивановка

₽ 4 480 000

В продаже большой современный одноэтажный дом площадью 80 кв.м на участке 5 соток
в коттеджном поселке Ивановка (деревня Медвенка).
ЭкоПоселок среди живописных просторов, вдали от промышленных предприятий.
К поселку есть круглогодичный хороший проезд.
По Веневскому шоссе ходит общественный транспорт.
В 5 минутах езды на автомобиле есть магазины Пятерочка и Верный.
Рядом ЖК Молодежный где есть школа и детский сад, аптеки. 20 минут до центра Тулы.
Дом продается с забором из профлиста и воротами с калиткой.
Все коммуникации заведены в дом. Газ и двухконтурный газовый котел, электричество 15 кВт, вода,
канализация – септик.
Планировка свободная, можно сделать 3 или 4 комнаты, есть различные варианты планировок.
Цена указана за дом, который находится на стадии строительства при оплате наличными.
Также возможно купить в ипотеку без первоначального взноса
Готовый дом будет стоить 5 600 000 руб.
При необходимости для покупателя услуги ипотечного брокера.
Подходит под все виды ипотеки: гос.поддержка (8%), семейная (6%).
Возможно без первоначального взноса.
Гарантия юридической чистоты на всех этапах сделки.
Отличное предложение по адекватной цене! Звоните!



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **80 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2022**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**

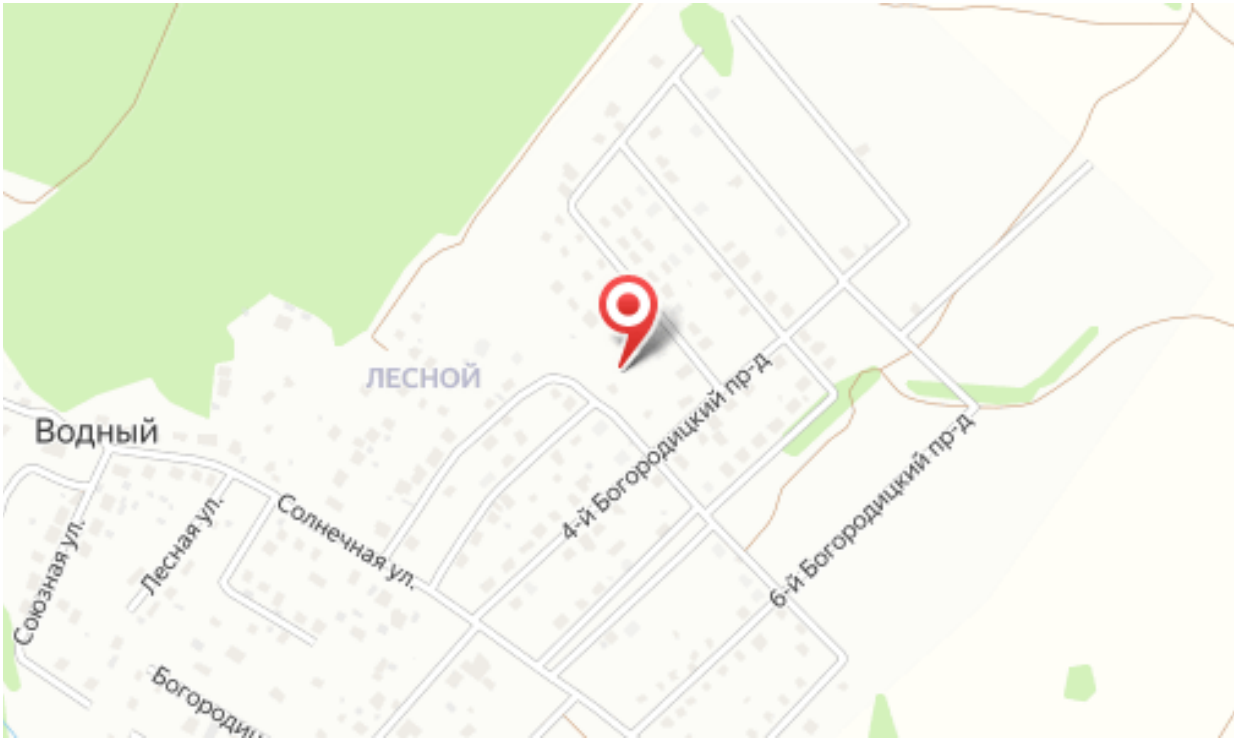
Количество комнат: **свободная планировка**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

КО.80 Планировка.

Участок - 500 м2

Зона барбекю - 85 м2
Зона отдыха - 52 м2
Детская зона - 37 м2

Экспликация

1 - ОС
2 - навес - гараж
3 - Веранда
5 - Барбекю
6 - Качели
7 - Бассейн
9 - Клумба
10 - Батут
11 - Детское кресло