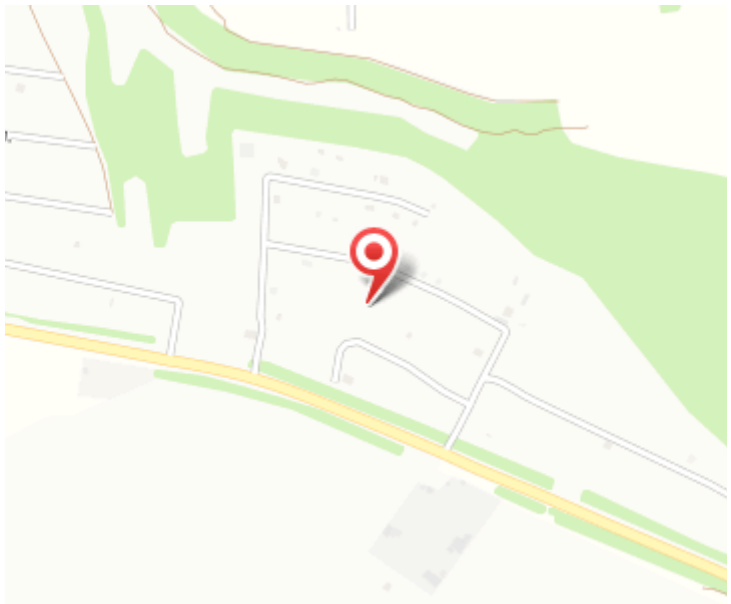


Продажа

Дом на участке 8,5 сотки

Тула,

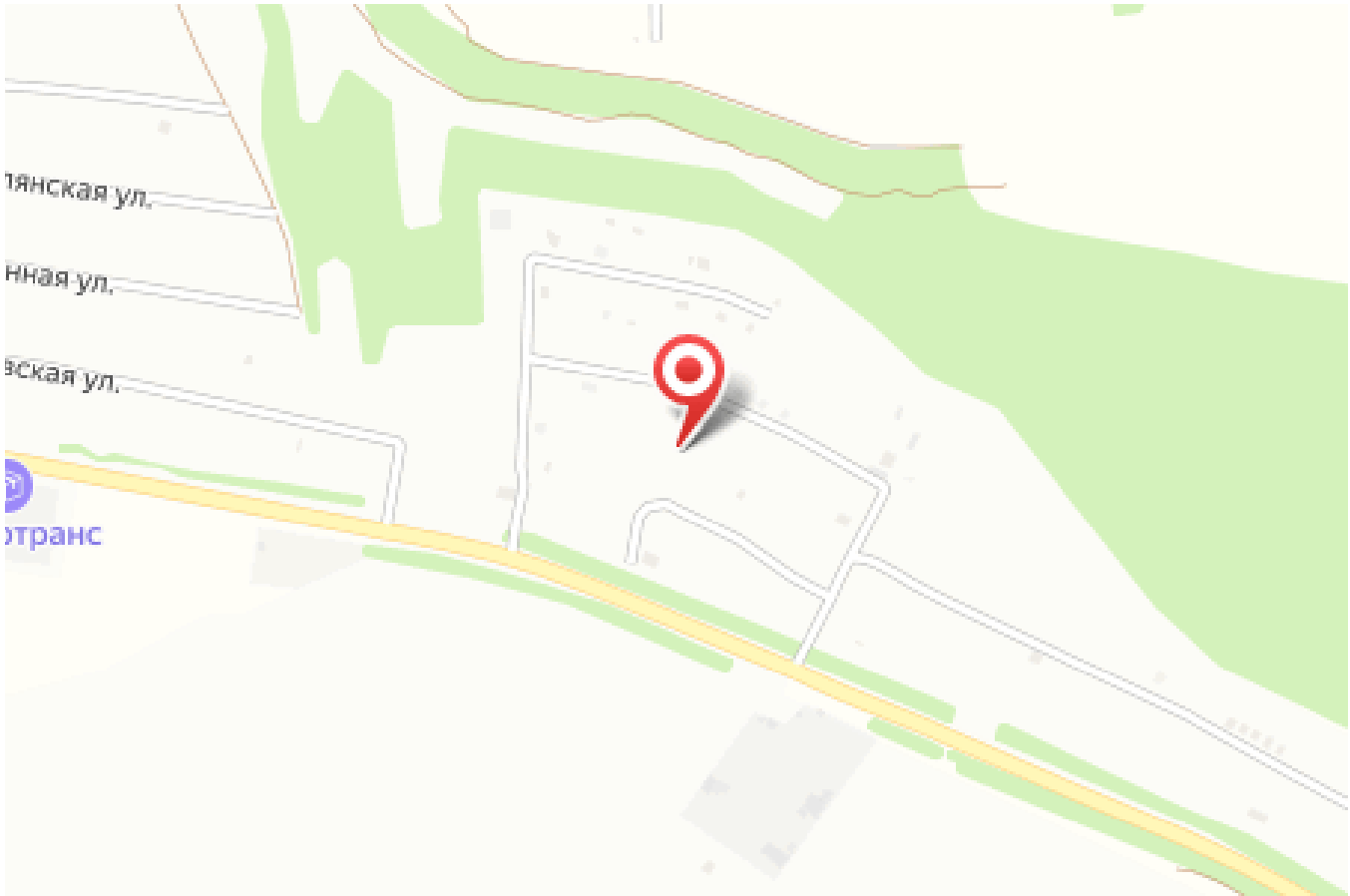
Тульская область, городской округ Тула, село Частое, 74

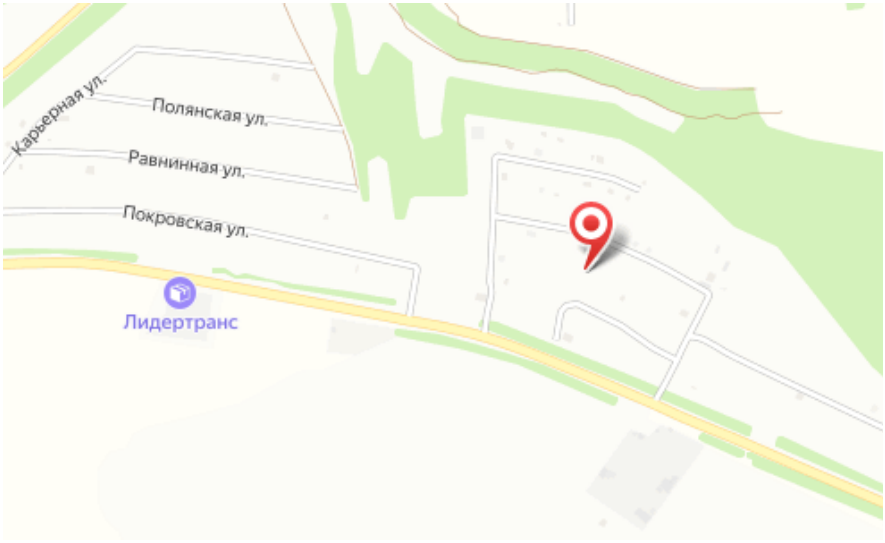
₽ 6 800 000

Готовый просторный Дом ПЛЮС участкок 8,5 сотки, в с.Частое!
Высокие потолки, Красивая терасса 20кв.м,можно ее застеклить или оставить как есть для летних посиделок на свежем воздухе)
По периметру участка забор из профлиста с откатными воротами(тоже входит в стоимость)

Отличная асфальтированная дорога к дому!Остановка общественного транспорта в шаговой 8 км до центра города, 15 мин на машине.
Есть и другие Участки в Туле под постройку аналогичного дома(или дома по индивидуальному проекту)так же можно построить дом на вашем участке!
Есть два участка ИЖС ближе к Бежке,можно построить дом аналогичный или по индивидуально разработанному проекту.
О доме:
Фундамент свайно-ростверковый заглублен на 2 метра, перекрытие нулевого цикла монолитная плита
Стены из газоблока с облицовочным кирпичом.
Крыша гибкая черепица, утеплитель Технониколь ,
Водосточная система, подшивка карнизов софитами.
Окна Rehay с ламинацией под дерево,Надежная входная дверь .

Возможна чистовая финишная отделка (электропроводка, разводка водопровода и канализации, теплые полы, стены под оклейку обоев)Обсуждается индивидуально





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **120 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8.5 сот.**
Год постройки: **2024**
Санузел: **в доме**
Удобства: **Свет, вода, канализация, газ по границе участка.**
Количество комнат: **3**