



Продажа

ГОТОВЫЙ ДОМ

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, деревня
Зимаровка, тер Зимаровка-1

💎 **₽ 6 500 000**



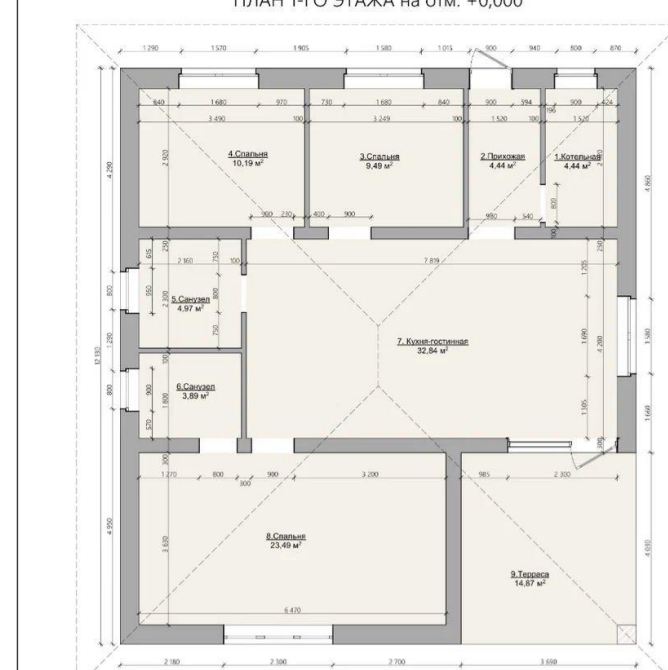
Продается новый одноэтажный дом на земельном участке 6 соток в закрытом коттеджном поселке Центрального городского округа в д. Зимаровка-1, благодаря этому к Вам в поселок не будут заезжать посторонние люди. В поселке есть своя детская площадка с качелями, горками и т.д. Поселок находится в 11 км. от проспекта Ленина в окружении полей, лесов, озер и рек, что позволит наслаждаться природой и заниматься рыбалкой, активным отдыхом, тихой охотой.

В доме: три спальни, где каждый член Вашей семьи сможет уединиться и заняться любимым делом; большая, просторная кухня-гостиная с панорамными окнами, в которой Вы всегда сможете собраться большой дружной семьей за завтраком, обедом и ужином или за просмотром кинофильмов, проведением домашних театральных постановок и концертов, а также устроить встречу с лучшими друзьями и близкими родственниками; два санузла, что позволит Вам быстро собраться по делам, не мешая друг другу; бойлерная. По всему дому выполнена разводка электрики, теплый пол, поэтому у Вас всегда будет тепло и уютно. Дом с предчистовой отделкой – вайтбокс (штукатурка стен по маякам, полусухая стяжка пола), качественные пластиковые окна, все коммуникации: газ, электричество, водоснабжение - скважина, канализация – выгребная яма.

Земельный участок выровнен, что позволит Вам сразу заняться благоустройством, воплотить все Ваши мечты и фантазии, организовать парковочное место.

Рядом: в 900 магазины, остановки общественного транспорта, с которых можно уехать в любое направление города Тулы, детский сад.

Отличное предложение по хорошей стоимости. Цена указана за наличные. Подходит под ипотеку. Звоните. Компания "PartnerGroup" гарантирует юридическую чистоту на всех этапах сделки. Работаем с любыми социальными программами: материнский капитал, военная субсидия и ипотека, сертификаты.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **108.62 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2025**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**
Количество комнат: **3**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Дачное некоммерческое партнерство (ДНП)**

